

2. számú teljesítés igazolási jegyzőkönyv

Felvéve: 2015.január 27-én az Erzsébetvárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodó Zrt (1071.Budapest, Damjanich utca 12. szám.) irodájában

Jelen vannak: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati
Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt részéről:

CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt részéről:
Kontrolog Mérnökiroda Kft részéről:

dr. Csomor Sándor
Kiss Tibor
Boross László György
Kerényi Zoltán

Tárgy: Budapest VII. Kazinczy utca 49.-51. számú épületek felújítási munkáinak 2. számú teljesítésigazolási jegyzőkönyve

Megrendelő, a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr a tárgyban megjelölt létesítmény területét bejárták és megállapították, hogy a felek között 2014.november 3.-án vállalkozási szerződés 2.4 pontja és a jelen teljesítésigazolási jegyzőkönyv mellékletét képező tételes kimutatásban foglalt kivitelezési munkák elkészültek.

Fentiek alapján a kivitelező Cervus Ingatlanhasznosító Zrt jogosult az 2. számú részszámlájának benyújtására 21 677 572 Ft, azaz huszonegymillió hatszázhetvenhétezer ötszázhetvenkettő forint értékben.

Melléklet: Kazinczy 49.-51.szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő 1 lap
Kazinczy 49. szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő és munkanem összesítő 1 lap
Kazinczy 49. szám elvégzett munkák tételes kimutatása kéményépítési munkák munkanem összesítő 1 lap
Kazinczy 51.szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő és munkanem összesítő 1 lap



ERVA Nonprofit Zrt
Megrendelő

kmf.

Kerényi Zoltán
Kontrolog Mérnökiroda Kft
Műszaki ellenőr

CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt
Kivitelező

CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt.
1055 BUDAPEST,
Balassi Bálint u. 21-23.
Adószám: 22737733-2-41

Cím: Kazinczy u. 49. / 51.

A munka leírása:

Címbeli épületekben
komplex feladatok

*Homlokzati felújítás (külső-
belső)*

Tető felújítás

Elektromos hálózat felújítás

Kémény javítási munkák

Lépcsőházi dúc kiváltás

Költségvetés főösszesítő				1. részszámla	
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség		Anyagköltség Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		36 774 265	32 258 462		15 894 768 13 659 330
1.1 Közvetlen önköltség összesen		36 774 265	32 258 462		15 894 768 13 659 330
1.2 Bruttó fedezet	10,00%		3 225 846		0
2.1 Összesen:		72 258 573		40,9 %	29 554 098

Cím: Kazinczy u. 49.

A munka leírása:

Külső homlokzat felújítás

Lépcsőházi dúc kiváltás

Tető felújítás

Elektromos hálózat felújítás

Kémény javítási munkák

Költségvetés főösszesítő

Kazinczy 49.	2. rész				
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Ideiglenes melléképítmények	615 000	2 453 554	15%	92 250	368 033
Külső homlokzat felújítás	3 914 104	5 249 904	60%	2 348 462	2 132 890
Tető felújítás	9 796 812	5 598 260	32%	3 134 980	1 791 443
Lépcsőház felújítás	768 110	1 748 046	4%	30 724	69 922
Villanszerelés	1 052 860	1 746 800	90%	947 574	1 572 120
Összesen:	16 146 886	16 796 564		6 553 991	5 934 408
				12 488 399	

Kazinczy 51.	2. rész				
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	22 292	275 694	65 %	14 490	179 201
Vakolás és rabricolás	92 300	223 620	65 %	59 995	145 353
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	3 764 100	1 565 100	65 %	2 446 665	1 017 315
Összesen:	3 878 692	2 064 414	65 %	2 521 150	1 341 869
				3 863 019	
<i>Elektromos hálózat felújítása</i>					

Kazinczy 51. szám

Munkanem összesítő

2. rész

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	55 000	105 000	10%	5 500	10 500
Zsaluzás és állványozás	30 500	34 500	90%	27 450	31 050
Költségtérítés tételek	0	106 000	90%	0	95 400
Irtás, föld- és sziklamunka	0	112 000	40%	0	44 800
Ácsmunka	325 000	69 420	90%	292 500	62 478
Égéstermék elvezető berendezések	2 448 000	972 855	50%	1 224 000	486 428
Tetőfedés	66 000	26 700	0%	0	0
Bádogozás	133 000	109 600	10%	13 300	10 960
Lakatosszerkezetek elhelyezése	72 000	48 000	50%	36 000	24 000
Összesen:	3 129 500	1 584 075		1 598 750	765 616
<i>Kémény javítási munkák</i>				2 364 366	

Cím: Kazinczy u. 51.					
A munka leírása:					
Belső homlokzat felújítás					
Tető felújítás					
Kémény javítási munkák					
Költségvetés főösszesítő					
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség		Anyagköltség Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		13 619 187 Ft	11 813 409 Ft		5 220 877 Ft 5 617 437 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen		13 619 187 Ft	11 813 409 Ft		5 220 877 Ft 5 617 437 Ft
2.1 Összesen		25 432 596 Ft			10 838 314 Ft
					2. rész
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Belső homlokzat felújítás	4 640 294	5 096 952	60 %	2 784 176	3 058 171
Tető felújítás	6 824 715	4 121 403	11%	750 719	453 354
Összesen:	11 465 009	9 218 355	34 %	3 534 895	3 511 526
Belső homlokzat felújítás					
Tető felújítás					

Kazinczy utca 51. szám

				2. rész	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege	%	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	105 000	54 000	10%	10 500	5 400
Zsaluzás és állványozás	54 800	90 780	10%	5 480	9 078
Költségtérítés tételek	0	210 000	90%	0	189 000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	111 000	90%	0	99 900
Helyszíni beton és vasbeton munkák	23 400	126 150	90%	21 060	113 535
Ácsmunka	610 870	30 544	90%	549 783	27 490
Vakolás és rabicolás	290 700	909 300	90%	261 630	818 370
Égéstermék elvezető berendezések	822 000	863 450	90%	739 800	777 105
Tetőfedés	56 100	31 790	90%	50 490	28 611
Bádgozás	138 820	126 460	0%	0	0
Lakatosszerkezetek elhelyezése	52 488	41 580	90%	47 239	37 422
Összesen:	2 154 178	2 595 054		1 685 982	2 105 911
Kémény javítási munkák				3 791 893	